

## Zápisnica

z pracovného stretnutia predstavenstva ZUPU za účelom prerokovania podaných námietok k návrhu všeobecných zásad funkčného usporiadania územia v obvode projektu pozemkových úprav k.ú. Lieskovany v súlade s ustanovením §10 ods. 6 zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov, konaného na obecnom úrade Lieskovany dňa 13.04.2023.

Dnešné rokovanie bolo zvolané pozvánkou Okresného úradu Spišská Nová Ves, pozemkového a lesného odboru evidovanou pod č.: OU-SN-PLO1-2023/000181-42 zo dňa 28.03.2023 na základe námietky podanej Obcou Lieskovany k Všeobecným zásadám funkčného usporiadanie územia (ďalej len VZFUÚ) v projekte pozemkových úprav Lieskovany, doručených správne mu orgánu dňa 18.07.2022.

### V námietkach je uvedené:

Obec Lieskovany vo svojej námietke doručenej správne mu orgánu dňa 18.07.2022 uvádza:

- pozemky, ktoré sú uvedené podľa územného plánu ako zastavané územie riešiť tak, aby každý vlastník bol zaradený v zastavanom území.
- Zahrnúť plánované ciele navrhnuté v územných plánoch, aby pri realizácii projektu pozemkových úprav bol zohľadnený platný územný plán obce. Zdôvodniť, prečo sa v zápisnici nespomínajú územné plány a podľa nich navrhuje kostra cestnej siete. Prikladáme situáciu s návrhom ciest podľa UPN, návrhu nových poľných ciest, plochy pre zastávku MHD o rozlohe 180 m<sup>2</sup>, plochu zelene ako ekologického opatrenia.

Pri prerokovaní námietok dňa 26.8.2022 v kancelárii Pozemkového a lesného odboru Okresného úradu Spišská Nová Ves na Štefánikovom nám. č.5., ktorého sa zúčastnil podľa prezenčnej listiny vtedajší starosta obce Pavel Haško bolo konštatované, že námietky boli podané včas, s účastníkmi konania dohodnuté nasledovné závery:

- V návrhu všeobecných zásad sa bude prihliadať na schválený územný plán v súlade so schváleným obvodom PPÚ

Správny orgán prešetril námietku a listom č. OU-SN-PLO1-2022/011720039 a konštatuje:

- K námietke uvedenej v liste: „žiadame príslušné rozhodovacie orgány, aby pri realizácii projektu pozemkových úprav bol zohľadnený platný územný plán obce“ sa vyjadril aj zhotoviteľ projektu, ktorý zohľadnil záväznú aj výhľadovú časť územného plánu obce pri návrhu cestnej siete, podľa územného plánu upravil aj ekologické opatrenia a návrh zastávky MHD.

### Vyjadrenie Obce Lieskovany:

Účastník bol na prejednanie námietky riadne predvolaný správne mu orgánom pozvánkou č. sp. OU-SN-PLO1-2023/000181-42 zo dňa 28.03.2023.

Nová pani starostka Marcela Kapustová súhlasí s opätovným prejednaním a nemá výhrady voči vyriešeniu námietok

### Vyjadrenie Združenia účastníkov pozemkových úprav Lieskovany:

Hlasovanie: prítomní členovia predstavenstva:	5
za:	5
proti:	0
zdržal sa hlasovania:	0

**Záznam bol nahlas prečítaný a na znak súhlasu podpísaný.**

Predstavenstvo združenia účastníkov pozemkových úprav Lieskovany:

Pavel Haško- predseda

Ján Živčák

Eva Džačarová

Stanislav Zekucia

Ing. Milan Kubík

Marcela Kapustová

V Lieskovanych, dňa 13.04.2023

Zapísala: Ing. Formelová