

Zápisnica zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Lieskovanych  
zo dňa 02.05.2023

**Program:**

1. Otvorenie
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice.
3. Prejednanie žiadosti o výmenu obecného pozemku
4. Prenájom KD pre Športový klub Lieskovany
5. Prejednanie žiadosti o prenájme farského pozemku
6. Prejednanie podmienok Univerzal úveru od Prima Banky
7. Prijatie Štatútu obce a kronikára obce
8. Doplnenie informácií od firmy Brantner na začipovanie nádob na odpad
9. Rôzne - diskusia
10. Záver

**Prítomní:** Ing.František Stanislav, Marcela Kapustová, Ing.Michal Piatnica, Ing.Tomáš Vanacký,Ján Živčák, Eva Džačárová, Anežka Saková

Neprítomní: Milan Kozák

**Hostia:**

Prezenčná listina tvorí prílohu tejto zápisnice.

**Ad1/ Na úvod pani starostka privítala prítomných, prečítala program rokovania a dala hlasovať za vyššie uvedený program.**

Za program hlasovali štyria poslanci, nikto nebol proti, nikto sa nezdržal hlasovania.

**Ad 2/ Za overovateľov zápisnice starostka obce určila poslancov Ján Živčák a Eva Džačarová. Za zapisovateľku bola určená Anežka Saková**

Za týchto overovateľov a zapisovateľku hlasovali štyria poslanci, nikto nebol proti, nikto sa nezdržal hlasovania.

**Ad3/ Prejednanie žiadosti o výmenu obecného pozemku**

Dňa 28.04.2023 bola na obecný úrad doručená žiadosť od manželov Ferenčakovcov o výmenu súkromnej parcely s obecnou. Pani starostka vysvetlila situáciu ktorých parciel sa to týka. Treba spraviť geometrický plán pretože časť parcely zasahuje do suseda pána Živčáka. Parcelu treba rozdeliť na 2 časti a potom sa to bude môcť ďalej riešiť.

**Ad4/ Prenájom KD pre Športový klub Lieskovany**

Z dôvodu ukončenia nájmu priestorov v Kultúrnom dome starostka obce predložila zámer prenájmu nebytových priestorov Kultúrneho domu pre Športový klub Lieskovany. Nájom bude vo výške 100€ mesačne.

Uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje**

podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zámer prenájmu nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Lieskovany, a to:

- Prenajímateľ je vlastníkom budovy – Kultúrny dom, na pozemku parcelné č.6, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria o výmere 1679m<sup>2</sup> v katastrálnom území Lieskovany obec Lieskovany, zapísanej na LV č. 1, nachádzajúcom sa v Lieskovanych č.68
- Prenajímateľ prenecháva nájomcovi do nájmu a nájomca prijíma do nájmu od prenajímateľa nebytové priestory ( miestnosť so skladoom )nachádzajúce sa na nadzemnom podlaží a v suteréne budovy, ako aj do užívania WC, chodbu o celkovej ploche 138,8 m<sup>2</sup> (ďalej spolu ako „predmet nájmu“ ). Predmetom nájmu je tiež priestor nachádzajúci sa pri miestnosti z vonkajšej strany.-

pre Športový klub, č.66 , 053 21 Lieskovany na dobu určitú a to od 01.06.2023-31.12.2023, za nájomné 100,00 EUR mesačne s podmienkou úhrady dodávky služieb spojených s nájmom z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorým je daný tým, že obec utvára podmienky na rozvoj športovej činnosti, výchovy detí a mládeže a verejnoprospešnej a kultúrnej činnosti.

Za Schválenie Zámeru Prenájmu KD pre Športový klub Lieskovany hlasovali štyria poslanci, nikto sa nezdržal a nikto nebol proti.

#### **Ad5/ Prejednanie žiadosti o prenájme farského pozemku**

Pani starostka informovala, že myslený farský pozemok je za obchodom. Pani starostka by na tomto pozemku chcela umiestniť starú, historickú striedačku. Pani starostka sa informovala a najprv treba podať žiadosť na far. úrad do Markušoviec ktorý to postúpi na biskupský úrad.

Poslanci súhlasia s návrhom a dávajú súhlas pani starostke aby to riešila.

#### **Ad6/ Prejednanie podmienok Univerzal úveru od Prima Banky**

Pani starostka informovala, že tento úver sa splatil v roku 2022 a ak ho chceme využívať v budúcnosti treba nám ho predĺžiť.

Tieto finančné prostriedky by sme mali kedykoľvek k dispozícii a môžeme ich použiť napr. na do Výzvu z Plánu obnovy. Predpokladané náklady na výzvu sú 12.700€ . Momentálne sa nevie či to treba najprv zaplatiť alebo poslať peniaze vopred, všetko sa určí v zmluve. V rámci tejto výzvy by sa mohla zatepliť budova, vymeniť okná, vymeniť by sa kúrenie a elektrina, zateplenie krovu, fotovoltika. Pani starostka to chce riešiť cez projektovú manažérku. V rozpočte ho nemáme zahrnuté a preto treba urobiť na najbližšom zastupiteľstve zmenu rozpočtu

Za predĺženie Univerzal úveru od Prima Banky hlasovali štyria poslanci, nikto nebol proti, nikto sa nezdržal hlasovania, jeden nehlasoval

#### **Ad7/ Prijatie Štatútu obce a kronikára obce**

Na základe kontroly pána kontrolóra nám trebalo prijať nový štatút obce nakoľko v starom boli už neplatné zákony. Pani starostka dala poslancom prečítať nový štatút obce.

V obci momentálne nemáme kronikára, pani starostka oslovila pani Janku Frankovú a chcela by aby sa dopísala nakoľko sa už dlhšie dobu do nej nepísalo. Treba osloviť pána Ovčiarika a pani Klučárovú, či v obci bola aj pamätná kniha. Pani starostka poprosila pani Džačarovú aby jej spísala a spravila súpis za roky od pána starostu Tokolyho.

Za Schválenie Štatútu obce hlasovali štyria poslanci, nikto nebol proti, nikto sa nezdržal hlasovania

Za Schválenie kronikárky obce Jana Franková hlasovali štyria poslanci, nikto nebol proti, nikto sa nezdržal hlasovania

#### **Ad8/ Doplnenie informácií od firmy Brantner na začipovanie nádob na odpad**

Pani starostka vysvetlila situáciu ohľadne čipovania a postupu. Brantner vstupné náklady cca 770€ + 156€ mesačne. Kanvy by sa dali zobrať do prenájomu od firmy Brantner alebo by to jednorázovo spravili za 17€ na hodinu, kanvy musia byť plastové.

Do konca mája sa treba vyjadriť či ideme na čipovanie alebo ostávame na tom spôsobe akom sme.

Ak do toho pôjdeme tak musíme prijať nové VZN, že prechádzame na množstevný zber.

Poslanci do toho chcú ísť len za lepších podmienok. Poslanci navrhujú ešte počkať ako sa to vyvinie.

Ostávame zatiaľ na statickom spôsobe t.z za celú obec.

Pán Vanacký chcel vedieť akú odpoveď sme dostali na žiadosť ohľadne objemu skládky a vzdialenosti na drvičku. Momentálne ešte nemáme odpoveď

#### **Ad9/ Rôzne – diskusia**

Pani starostka informovala poslancom, že sa v parku pán T. Kaleta vymenil 4 svietidla, na obecnom úrade svetelný senzor

Chystá sa:

- 27.5.2023 sa chystá akcia: beh na levočskú horu a stávanie mája bude tiež 27.05.2023
- 26.6.2023 Jánske ohne , ktoré by sa spojili s lezeckou rozbíjačkou a mdd, chceli by sa pokúsiť o slovenský rekord v stávaní debničiek
- 15.8.2023 odpust
- Prišiel podnet od pána Oleja na úpravu cesty. Po porade s pánom Havašom odporučil asfaltovú drť . Pani starostka zisťuje cenu, treba to spraviť.
- riešil sa problém s bocianmi
- máme povolenie na výrub stromov na cintoríne
- pani starostka oboznámila poslancov s podnetom od prokurátora na vypracovanie Zásád o hospodárení s majetkom obce. Starostka sa zaviazala pripraviť do budúceho zastupiteľstva návrh zásád o hospodárení s majetkom obce

**Ad10/ Záver - starostka poďakovala prítomným za účasť a ukončila rokovanie**

V Lieskovanoch, 02.05.2023  
Zapísala: Anezka Saková

Overovatelia:



.....  
**Ján Živčák**



.....  
**Eva Džáčarová**